



birmensdorfer

Offizielles Publikationsorgan der Gemeinde Birmensdorf

inserate@birmensdorfer.ch
redaktion@birmensdorfer.ch
Telefon 075 408 11 11

Redaktionsschluss
Inserate: Dienstag, 12 Uhr
Todesanzeigen: Mittwoch, 12 Uhr

✉ Extrafahrt zum 50. Geburtstag

Kürzlich startete in Bonstetten-Wettswil anlässlich des 50. Geburtstages des Birmensdorfer Vereins «Reppischtaler Eisenbahnamateure REA» ein Extrazug mit dem auch etwa 50-jährigen Triebwagen RBe 4/4 und einem Steuerwagen ex. Voralpen-Express. Der Verein Schienenfahrzeuge Koblenz renovierte den schönen Triebwagen, der früher viele Fahrplan-Züge durch Birmensdorf führte. Ehrenamtliche Mitglieder bilden die Begleitcrew; der Lokführer muss natürlich ein Profi sein.

Fast 50 Mitglieder und Partnerinnen nahmen an der grossen Ostschweiz-Rundfahrt teil. Rheinfall Schaffhausen, Bodensee, Romanshorn (Mittagessen), St. Gallen, Sitterbrücken, Ricken-tunnel, Seedamm zwischen Rapperswil und Pfäffikon, Altmatt (bei Rothenthurm), Arth-Goldau, Zugersee, Zug, Affoltern a/A waren Stationen der Extrafahrt.

Nun hält der Alltag bei den Eisenbahnamateuren wieder Einzug. Es laufen die Vorbereitungen für den 45. Modelleisenbahnmarkt in Birmensdorf am Samstag, 1. Dezember (siehe Inserat). Zudem erfolgt der Ausbau der Modulanlage in Spur 0. Die 20x5 Meter grosse Anlage wird im Januar 2019 probenhalber im grossen Gemeindezentrum Brüelmatt aufgestellt, um den Fahrtrieb zu testen. Mit der Anlage wollen die Modellbauer später an Ausstellungen teilnehmen.

Andreas Häni, Reppischtaler Eisenbahnamateure

✉ Seniorenadventsfeier



Am Mittwoch, **5. Dezember 2018** findet wiederum um **14.00 Uhr** im Saal C des Gemeindezentrums Brüelmatt die traditionelle **Seniorenadventsfeier** statt. Eingeladen sind alle Seniorinnen und Senioren ab AHV-Alter. Freuen Sie sich mit uns auf eine besinnliche und gemütliche Adventsfeier, welche von Pfar-

rer Marc Stillhard und den Flötenspielerinnen von Flötiamo & Soprabasso gestaltet wird. Geniessen Sie das gesellige Beieinandersein, wir werden Sie mit einem feinen Zvieri verwöhnen. Gerne steht Ihnen auch unser Fahrdienst zur Verfügung, Anmeldung bitte beim Sekretariat 044 737 21 35.

Pfarrer Marc Stillhard und das Vorbereitungsteam freuen sich auf Ihr Kommen!

Evang.-ref. Kirchgemeinde Birmensdorf, Alice Newman

✉ Einschaltung Weihnachtsbeleuchtung



Einladung an die Bevölkerung von Birmensdorf und Aesch

Liebe Einwohner von Birmensdorf, Aesch und Umgebung
Bereits zum 11. Mal darf der Gewerbeverein Birmensdorf/Aesch (GVBA) Sie zur Einschaltung der Weihnachtsbeleuchtung im Dorfzentrum auf dem Wüeriplatz einladen.

Wir heissen alle Einwohner und Interessierten ganz herzlich Willkommen, **heute Abend (23. November 2018) ab 17.00 Uhr** mit uns zu feiern und ein paar gemütliche und besinnliche Stunden zu verbringen.

Neben der Festansprache unseres Gemeindepräsidenten Bruno Knecht und dem Countdown zur «Einschaltung der Weihnachtsbeleuchtung» wird auch für das leibliche Wohl gesorgt. In unserer Festwirtschaft beim Racletteplausch oder am Grill-Stand können Sie ein paar gemütliche Stunden in vorweihnachtlicher Atmosphäre geniessen. Wir freuen uns bereits jetzt auf Ihren Besuch.
Ihr Gewerbeverein Birmensdorf-Aesch (GVBA)

✉ Dä Chlaus chunnt...



Wie gewohnt findet der letzte Seniorenmittagstisch des Jahres nicht im Alterszentrum am Bach statt, sondern am **6. Dezember 2018, 12.00 Uhr, im Freizeitraum GZB.**

Selbstverständlich besucht uns auch dieses Jahr der Samichlaus mit seinem Schmutzli. Erfahrungsgemäss muss sich aber niemand

vor den beiden fürchten! Und zum letzten Mal wird uns dieses Jahr Myrtha Korpar bewirten!

Bitte anmelden bei: Edith Eichenberger, 044 737 26 97 oder seniorenmittag@frauenvereinbirmensdorf.ch **bis spätestens 2. Dezember 2018**

Kosten: Fr. 20.– (inkl. Getränke) Ein Fahrdienst kann organisiert werden, bitte fragen Sie bei der Anmeldung danach!

Frauenverein Birmensdorf, Andrea Streif



Grüezi mitenand

Es ist mir heute ein grosses Anliegen, zu einer Thematik Stellung zu nehmen, welche in der letzten Ausgabe des «Birmensdorfers» erschienen ist. Grundsätzlich bin ich der Ansicht, Zuschriften und Leserbriefe sollten nicht kommentiert werden. Die vom «Komitee für ein konstruktives(!) Birmensdorf» gemachten Aussagen kann und will ich in dieser Form jedoch nicht unwidersprochen lassen.

Persönlicher, offener Brief des Gemeindepräsidenten an das KKB (Komitee für ein konstruktives Birmensdorf)

An alle Mitglieder des Komitees

Der von Ihnen in der letzten Ausgabe des «Birmensdorfers» abgedruckte, öffentliche Aufruf zur Diffamierung einer Abteilung der Gemeindeverwaltung und die namentliche Erwähnung eines einzelnen Mitarbeiters sind für mich inakzeptabel. Dem Bauamt Willkür und fehlenden, ehrlichen Dialog zu unterstellen, entbehrt jeglicher Grundlage. Den in alle Haushaltungen verteilten «Birmensdorfer» gratis für Mobbing und systematische Diskreditierung zu missbrauchen, kann ich zudem in dieser Form nicht unbeantwortet lassen.

Unser Bauamt arbeitet nach gesetzlichen Vorgaben. Diese basieren auf dem Planungs- und Baugesetz des Kantons Zürich (PBG) sowie der Bau- und Zonenordnung Birmensdorf (BZO). Beide Regelwerke sind öffentlich verfügbar. Werden diese Vorgaben nicht schon beim Entwurf eines Projektes konsequent angewendet, kann eine fehlerhafte Planung entstehen. Daraus folgt eine Nachlieferungspflicht für fehlende Unterlagen, oder aber eine Nachbesserung des betreffenden Projektes. Dies wiederum führt unweigerlich zu Verzögerungen bei der Umsetzung. Wie in der Regel bei allen Bauämtern Usanz, erfolgt die Baufreigabe auch in Birmensdorf jeweils erst, wenn sämtliche Pläne und Nachweise lückenlos vorhanden sind. Es ist zudem Aufgabe des Bauamtes und auch des Gemeinderates, für alle Bauherren und deren Architekten, genau diese Vorgaben anzuwenden. Dass sich die Kreativität der Architekten und die vorgegebenen Baugesetze gelegentlich diametral gegenüber stehen, ist verständlich und nachvollziehbar. Schlussendlich gilt es jedoch, wie in allen Bereichen unseres Zusammenlebens, diese Vorschriften einzuhalten. Dass dies durchaus auch möglich ist, zeigen die vielen, auch in ihrem Erscheinungsbild, erfolgreich abgeschlossenen Um- und Neubauten in unserem Dorf.

Leider ist es mir aus Platzgründen nicht möglich, zu den von Ihnen als KKB-Mitglieder einzeln aufgeführten Vorwürfen Stellung

zu nehmen. Sie (und alle übrigen interessierten Leserinnen und Leser), dürfen sich jedoch jederzeit bei uns im Bauamt informieren. Dort erhalten Sie auch die entsprechenden, baurechtlich und gesetzlich vorgegebenen Informationen, welche Ihre Vorwürfe vollständig widerlegen.

Für die korrekte Arbeitsweise des Bauamtes spricht zudem auch die Rekurs Bilanz (Stand Ende September 2018). Von den letzten 20 Rekursen wurden 19 entweder eingestellt oder für die Gemeinde entschieden, einer dagegen. Leider sind weitere 20 Rekurse ausstehend. Dass die daraus entstandenen, internen und externen Aufwendungen und Beratungshonorare den Steuerzahler im laufenden Jahr bereits über Fr. 80'000 gekostet haben, sei nur am Rande erwähnt.

Im Übrigen wurden erst kürzlich Gemeinden im Kanton Zürich von der übergeordneten Kontrollstelle wegen ihrer «grosszügigen» Entscheide im Baubereich massiv gerügt. Sie mussten Jahre zurück, sämtliche Baurechtsentscheide noch einmal überarbeiten, korrigieren und erneut vorlegen. In einem Fall für die betroffene Gemeinde mit Kostenfolgen von Fr. 750'000!

Gemeinderat und Bauamt stehen Ihnen auch weiterhin für sachliche und konstruktive Sitzungen zur Verfügung. Dass dies aufgrund der bestehenden, knappen Ressourcen im Bauamt nicht immer umfassend möglich ist, bedaure ich. Persönlich bin ich jedoch überzeugt, dass wir mit gemeinsamer Anstrengung, die allerdings auch von Ihrer Seite Akzeptanz für geltende Rechtsgrundlagen und Respekt für unser Team des Bauamtes verlangt, wieder auf den konstruktiven, fachbezogenen Weg zurück finden. Unabhängig davon werde ich mich jedoch auch weiterhin mit allen verfügbaren Mitteln für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unserer Gemeindeverwaltung, sowie eine konsequente Umsetzung der gesetzlichen Vorgaben einsetzen.

Bruno Knecht, Gemeindepräsident

Zum Schluss noch etwas Erfreuliches. Gerne möchte ich Sie, geschätzte Birmensdorferinnen und Birmensdorfer, einladen, heute Freitagabend beim traditionellen Anzünden von Weihnachtsbaum und Weihnachtsbeleuchtung um 18.00 Uhr auf dem Wüeriplatz dabei zu sein. Gewerbeverein und Weihnachtsbaum-Verein laden dazu ein; auch für das leibliche Wohl ist gesorgt. Und für morgen Samstagabend empfehle ich Ihnen das Jahreskonzert der Harmonie im GZB Brüelmatt. Wie jedes Jahr dürfen wir uns auf ein vielseitiges, mit grossem Engagement vorgetragenes Konzert freuen. Auch hier haben Sie die Möglichkeit, sich mit einem feinen Znacht im Brüelmatt auf die Darbietungen einzustimmen. **Für die kommende Woche wünsche ich Ihnen eine friedvolle Herbstzeit.**

Ihr Gemeindepräsident, Bruno Knecht



NEIN zum Austritt

Liebe Birmensdorferinnen, liebe Birmensdorfer

Wie den letzten Ausgaben dieses Blattes unschwer zu entnehmen war, gehen im Dorf derzeit die Wogen hoch. Dass dabei engagiert diskutiert wird, ist aus demokratischer Sicht nur zu begrüssen. Aufgrund der anstehenden Entscheidungen hielt die SVP Birmensdorf kürzlich eine ausserordentliche Mitgliederversammlung ab. Die aktuellen Themen wurden auch dort lebhaft besprochen, so unter anderem der geplante **Austritt aus dem Zweckverband Spitalverband Limmattal**. Dabei wurde schnell deutlich, dass die Argumente für einen Austritt aus dem Zweckverband in verschiedener Hinsicht nicht überzeugen. Die wichtigsten **Gründe gegen einen Austritt** sind die folgenden:

- Ein Austritt macht unter finanziellen Gesichtspunkten keinen Sinn. Er bewirkt insgesamt **Mehrausgaben statt Einsparungen**.
- Ein Austritt ist gegenüber unseren älteren Einwohnerinnen und Einwohnern **unsolidarisch**.
- Ein Austritt wäre längerfristig kontraproduktiv, weil er das stetige **Bevölkerungswachstum und die zunehmende Überalterung der Gesellschaft** ausser Acht lässt. Beide Entwicklungen machen auch vor der Gemeinde Birmensdorf nicht halt und zwingen uns, auch über die Kapazität unseres eigenen Alterszentrums (AZAB) hinaus zu denken.

Die SVP Birmensdorf ist deshalb **gegen den Austritt aus dem Zweckverband Spitalverband Limmattal**. *SVP Birmensdorf*

ZAHNARZTPRAXIS DR. KLAUS ABB

Zürcherstrasse 4, im Zentrum Waldegg
Telefon 043 466 87 87 oder 079 859 48 30 (SMS/WhatsApp)

TAG DER OFFENEN TÜR

am 22. bis 24. November 2018

an diesen 3 Tagen können Sie
von 10.00 bis 13.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr
GUTSCHEINE erwerben
50 % (ca. Fr. 40.–) für eine Befundaufnahme
10 % auf eine Dentalhygiene-Behandlung

**ERÖFFNUNG Zentrum Waldegg****Impressum:**

Auflage: 3'500 Exemplare

Herausgeber, Layout und Druck:

Birmensdorfer | Neugrütstrasse 2 | 8610 Uster
Telefon 075 408 11 11 | www.birmensdorfer.ch
Redaktionsschluss: Dienstag, 12 Uhr
Druckfehler und Irrtümer vorbehalten.

Produktion SWISS MADE | Hergestellt im Züri Oberland

Mescher Märt

AdventsMärt 2018

Freitag, 30.11.

von 17 bis 20 Uhr
18 Uhr Samichlaus

MärtBeiz bis 21 Uhr

- Gulaschsuppe mit Brot
- Hotdog
- Reichhaltiges Kuchenbuffet

Samstag, 1.12.

von 10 bis 13 Uhr
Drehorgelmusik

MärtBeiz bis 14 Uhr

- Gehacktes und Hörnli
mit Apfelmus oder mit Menüsalat
- Hotdog
- Reichhaltiges Kuchenbuffet

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Publireportage

Herzlich willkommen im Leuen Ensemble, Uitikon Waldegg

Neu entsteht in Uitikon Waldegg die einzigartige Überbauung «Leuen Ensemble» mit insgesamt 27 Eigentumswohnungen mit 2,5 bis 4,5 Zimmern für Familien, Junge und Junggebliebene, ab CHF 790'000.

Die Gemeinde Uitikon Waldegg steht für eine naturnahe Lage und bietet ihren Einwohnern ein attraktives Zuhause zum Geniessen. Die top Lage am Westhang des Üetlibergs machen Uitikon Waldegg mit seinen rund 4'000 Einwohnern zu einer der gefragtesten Wohngemeinde in der Schweiz.

Per Zug, Bus, Auto, Stadtauto, Velo, zu Fuss

Die Naherholungsgebiete liegen direkt vor der Haustür, Postautos sowie die Üetlibergbahn bieten beste Verbindungen. Kurze Anfahrtszeiten nach Zürich, Flughafen, Zug oder Baden unterstreichen die Wohn- und Lebensqualität. Die aufstrebende Gemeinde bietet einen intakten Dorfkern, eine Vielfalt an Einkaufsmöglichkeiten und ein gut ausgebautes kulturelles Angebot. Uitikon Waldegg mit seinem «Rundum-sorglos-Paket» überzeugt Wohnungsinteressierte nicht zuletzt durch die Vorzüge einer steuergünstigen Wohngemeinde. Abgerundet wird dies mit grosszügigen Sportanlagen und einem Hallenbad mit Aussicht auf Titlis und Eigernordwand. Familien schätzen die Vorzüge der hervorragenden Infrastruktur vom Kindergarten bis zur Sekundarschule.

**Leuen Ensemble – Wohnräume werden wahr**

Das Wohneigentumsensemble mit den 27 Wohnungen befindet sich in gesuchter Lage – überall nah dran, ohne mittendrin zu sein. Seinen Namen verdankt das Ensemble dem historischen Gebäude «Leuen». Alle Haus- und Wohnungszugänge öffnen sich zum wunderschön begrünten Innenhof – dem Herz der Anlage. Dieser ist eine Mischung aus Terrasse und Garten mit reichhaltigen Pflanzflächen, Sträuchern und Bäumen. In diesem geschützten Raum finden Sie Ruhe und Entspannung vom stressigen Alltag in der City.

Durchdacht, hochwertig und individuell

In der Wahl der Farben und Materialien lehnt sich der Neubau an seinen Namensgeber an. Die Wohnungen verfügen über moderne und durchdachte Grundrisse mit grosszügigen Wohnflächen. Diese bieten geräumige Eingangsbereiche, sind zweiseitig ausgerichtet und in einen Tag- und Nachtbereich unterteilt. Auf Sie wartet eine hochwertige Küchenausstattung die keine Wünsche offen lässt. Moderne Bäder schaffen Genuss im Alltag und laden zum Verweilen ein. Die Bodenheizung lässt Sie nie frieren und überzeugt durch eine angenehme, wohlige Wärme. Der optimierte Schallschutz sorgt für eine ruhige Wohnatmo-



sphäre. Bodenbeläge, Wandplatten, usw. werden zudem nach Ihren individuellen Wünschen und Bedürfnissen ausgewählt. Das Niedrigenergie Label Minergie-P bedeutet mehr Komfort bei bester Effizienz.

Mehr Infos zu diesem einmaligen Projekt finden Sie unter www.leuen-ensemble.ch.

Machen Sie aus Ihrem Traum Wirklichkeit, Kaufpreis ab CHF 790'000

Sehr gerne stellen wir Ihnen das Projekt vor Ort vor. Ab dem 23. November begrüßen wir Sie gerne in unserem neuen Verkaufsraum im Erdgeschoss des neuen Zentrums Waldegg an der Zürcherstrasse 2-6, 8142 Uitikon Waldegg jeweils am Donnerstag, Freitag von 15 – 18 Uhr und Samstag 10 – 14 Uhr.

Am 1. Dezember 2018 laden wir zur Projektpräsentation mit dem Schwerpunkt Zwischenfinanzierung ein. Weitere Daten und Infos finden Sie auf der Website www.leuen-ensemble.ch. Unser Herr Martin Klement steht Ihnen unter Tel. +41 58 474 70 00 oder verkauf@implenia.com gerne zur Verfügung.



METZGETE

Das letzte Mal bei Myrtha

Mittwoch 28. November 2018 ab 18 Uhr
Donnerstag 29. November 2018 ab 11 Uhr
Freitag 30. November 2018 ab 11 Uhr
 Am Freitag ab 19 Uhr Musik.
Unterhaltung mit «Mani»!

Samstag 1. Dezember 2018 8 bis 15 Uhr
 «Es hât solangs hât!»
Modelleisenbahnmarkt im Saal!

Restaurant Brüelmatt

Dorfstrasse 10, 8903 Birmensdorf, Tel. 044 737 35 50

Das Leben ist JETZT!

... und nicht morgen oder übermorgen.
 Deshalb JETZT zu Taten schreiten,
 im Sanapark ein Fitnessabo kaufen,
 trainieren kommen und spüren, wie fit sein
 sich anfühlt. Wunderbar!
JETZT ein gratis Probetraining vereinbaren
 unter 044 739 49 59.

Im Sanapark ist alles unter einem Dach

**Fitness – Gruppenfitness – Box Gym – Power Plate
 Tennis – Squash – Tischtennis – Sauna – Massage**



Agenda

Basteln für Kinder	7. Nov.–12. Dez. 2018
Freizeitraum, GZ Brüelmatt, jeden Mittwoch	14.00 bis 17.00 Uhr
Frauenverein: Adventsarrangement-Basteln	21. bis 29. November 2018
GVBA: Einschaltung Weihnachtsbeleuchtung	23. November 2018
Auf dem Wüeriplatz	17.00 Uhr
Jahreskonzerte des Musikvereins Harmonie Birmensdorf	24. November 2018
Gemeindezentrum Brüelmatt	20.00 Uhr
Fiire mit de Chline	24. November 2018
reformierte Kirche	10.00 Uhr
Urnenabstimmungen	25. November 2018
Gottesdienst zum Ewigkeitssonntag	25. November 2018
reformierte Kirche	09.30 Uhr
Biogene Abfälle (Grüngut)	26. November 2018
Elternforum: Chrabbelgruppe	26. November 2018
Freizeitraum katholische Kirche	09.15 bis 11.15 Uhr
Kleider- und Schuhsammlung	26. November 2018
Strassensammlung SoliTex	
Elternforum: Eltern-Kind Winterbasteln für Vorschulkinder	27. November 2018
im FZ (Familienzentrum)	14.00 bis 17.00 Uhr
Elternforum: Stricktreff	28. November 2018
im FZ (Familienzentrum)	20.00 Uhr
Ökumenischer Gottesdienst	29. November 2018
Alterszentrum am Bach	10.00 Uhr
Frauenverein: Vormittags: Adventsarrangement-Verkauf	30. November 2018
Modelleisenbahnmarkt und -ausstellung	1. Dezember 2018
Gemeindezentrum Brüelmatt	09.00 bis 15.00 Uhr
Frauenverein: Vormittags: Adventsarrangement-Verkauf	1. Dezember 2018
Glockenumzug	1. Dezember 2018
Chronikstube der Mühlescheune	14.00 Uhr
Jahreskonzerte des Musikvereins Harmonie Birmensdorf	1. Dezember 2018
Gemeindesaal Nassenmatt	20.00 Uhr
Singgottesdienst zum 1. Advent	2. Dezember 2018
reformierte Kirche	09.30 Uhr
Kirchgemeindeversammlung	2. Dezember 2018
Kirchenstube	11.00 Uhr
Chlauseinzug	2. Dezember 2018
Waldhütte Ettenberg	17.00 Uhr
Biogene Abfälle (Grüngut)	3. Dezember 2018



Samstag, 1. Dezember 2018, 9 bis 15 Uhr

Modelleisenbahnen

im Gemeindezentrum Brüelmatt Birmensdorf

Freier Eintritt für Besucher! Für die ganze Familie!